

В Службу государственного строительного надзора Республики Крым

Заказчика \_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

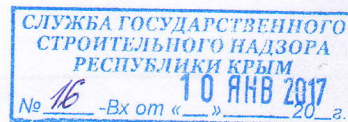
контактный номер телефона;

Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»,  
295000, Республика Крым, г. Симферополь,  
ул. Александра Невского, 1 офис 510

наименование юридического лица, местонахождение,  
ОГРН 1149102048127, (3652) 601-117  
код плательщика налогов, контактный номер телефона)

## ДЕКЛАРАЦИЯ

### о начале выполнения строительных работ



«Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Республика Крым, \_\_\_\_\_  
г. Симферополь, ул. Балаклавская, в районе школы 36» Здание Тип №2.  
(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес  
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, в районе школы №36 \_\_\_\_\_,  
вид строительства \_\_\_\_\_ Новое строительство \_\_\_\_\_,  
(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)  
код объекта \_\_\_\_\_ 1122.1 \_\_\_\_\_,  
(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности \_\_\_\_\_ КС-III \_\_\_\_\_.

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 06 октября 2016 года №2359 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 90:22:010315:1783. Градостроительный план земельного участка №RU933080002014001-0289  
(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

ООО «Евробау», 297400, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 149  
наименование юридического лица, местонахождение,  
СТРОИ. НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Директор НКО «Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»

И.В. Дерябин



Серия 23 № 008845268, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №6 по Республике Крым, 01 ноября 2014 года

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,  
ОГРН 1149102072690, ИНН 9110003794, КПП 911001001, +79780481941  
(код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный инженер проекта	Трапезникова Татьяна Васильевна, +79787437410	Приказ директора ООО «Евробау» Гапонцева Д.С. № 2107/16 от 21.07.2016г. г.	Удостоверение повышения квалификации №822402460872

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц – дата утверждения;

Дерябиным Ильей Валериевичем, директором некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

Приказ №268/1 от 16 ноября 2016 года

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза», ОГРН 1159102101179

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Совков Сергей Леонидович

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

сертификат МСЭ-89-2-4711

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен Иващенко Геннадий Вячеславович

(Фамилия, имя и отчество лица,

592403752430 №0006, +79787723107

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Трапезникова Татьяна Васильевна

(Фамилия, имя и отчество лица,

свидетельство СРО 0086.03-2016-9110003794-П-194 от 12.05.2016 г., (06569)4-13-74  
(серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Директор НКО «Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»

СТРОИ. НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

И.В. Дерябин



Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, Договор безвозмездного срочного пользования земельным участком от 07 июля 2016 года №15 кадастровый №90:22:010315:1783  
(Наименование документа, номер и дата,

0,8658 га, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (код-2,6), земли населенных пунктов.  
площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м<sup>2</sup> 9279,57.  
Основные показатели объекта:

Наименование сновного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,8658	
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1041,57	
Строительный объем	м <sup>3</sup>	25067,112	
- выше 0.000	м <sup>3</sup>	24802,72	
- ниже 0.000	м <sup>3</sup>	3249,89	
Этажность	эт	9 + подвал +технический	
Общая площадь этажей здания	м <sup>2</sup>	9279,57	
Площадь квартир здания	м <sup>2</sup>	4731,84	

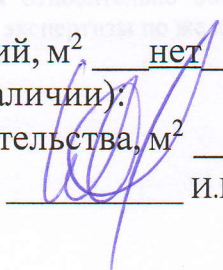
Характеристика жилого дома (при наличии): количество этажей 11, количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м <sup>2</sup>	
		общая	жилая
Однокомнатная	54	1914,72	864
Двухкомнатная	36	1930,84	982,08
Трехкомнатная	18	1295,28	678,78
Четырехкомнатная	-	-	-
Пятикомнатная	-	-	-
Шестикомнатная	-	-	-
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатные и более	-	-	-
Всего	108	5140,84	2524,86

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м<sup>2</sup> нет, характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м<sup>2</sup> -

Директор ФОНДА «Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»

  
И.В. Дерябин

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м2	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Дерябин Илья Валериевич

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик Директор  
(Должность)

[Подпись]  
(Подпись)

Дерябин И.В.  
(Инициалы и фамилия)

М.П.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора Республики Крым  
(Наименование органа)

20 января 2014 г. № РК 08317011748

И.В. Тимошенко  
(Должность)

[Подпись] **С.Д.ТИМОШЕНКО**  
(Инициалы и фамилия)

М.П.

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

**СЛУЖБА ГОС.  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

[Подпись]